

LETNI NAČRT RAVNANJA Z NEPREMIČNIM IN PREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE CERKVENJAK V LETU 2019

1.1. Letni načrt PRIDOBIVANJA NEPREMIČNEGA premoženja občine Cerkevjak za leto 2019

LETNI NAČRT NAKUPA NEPREMIČNIN ZA LETO 2019

Zap.št.	k.o.	parc.št.	namenska raba nepremičnine	površina v m ²	vrednost v eur/m ² ali eur/kom.	vrednost v €	Način razpolaganja
1.	540-Cogetinci	529/3	KZ	230	2,50 €	575,00 €	Zemljišča se nahajajo v naselju Cogetinci ob občinski cesti JP 738-071 (Cogetinci-Hauzer) in je v privatni lasti. Vrednost zemljišča je okvirna.
		528/4	KZ/gozd	131	2,50 €	327,50 €	
		526/2	gozd	90	2,50 €	225,00 €	
		583/3	gozd	550	2,50 €	1.375,00 €	
		528/5	gozd	420	2,50 €	1.050,00 €	
2.	539-Bregova	340/8	KZ	25	4,48 €	112,00 €	Zemljišča se nahajajo v naselju Cenova ob občinski cesti JP 703-691 (Cenkova-Rajh) in je v privatni lasti. Vrednost zemljišča je DOLOČENA S CENITVIJO.
		340/10	KZ	387	4,48 €	1.733,76 €	
		342	KZ	509	4,48 €	2.280,32 €	
3.	541-Cerkvenjak, 540-Cogetinci	deli zemljišč ob regionalni cesti	SZ/KZ			6.565,30 €	Zemljišča se nahajajo v naselju Cerkevjak, Kadrenci in Cogetinci regionalni cesti R II 439 (Sv. Jurij - Cerkevjak). Gre za zemljišča na katerih je izgrajen pločnik in lasniki še niso vrnili pogodbe in izplačilo ni bilo realizirano. Vrednost in površina zemljišča je določena s cenitvijo.
4.	542-Andrenci, 541-Cerkvenjak, 540-Cogetinci, 539-Bregova	deli zemljišč ob regionalni cesti	SZ	200,00 €	8,50 €	1.700,00 €	Zemljišča se nahajajo v naselju Cerkevjak, Cogetinci, Andrenci in Bregova regionalni cesti R II 439 (Sv. Jurij - Cerkevjak) na odseku Peščeni vrh meja občine ter od pokopališča do POC Cerkevjak. Gre za manjše dele zemljišč na katerih bo izgrajen ali pa obnovljen obstoječi pločnik oz. izgrajena podporna konstrukcija ali drugi cestni objekti (avt. postaj) in je na njih potrebno pridobiti lastninsko pravico. Vrednost in površina zemljišč je določena OKVIRNO.
5.	539-Bregova	115/4	KZ	297	2,02 €	600,60 €	Zemljišče se nahaja na območju naselja Bregova in je za potrebe ureditve dostopne ceste. Vrednost zemljišč je določena s cenitvijo.
5.	539-Bregova	113/4; 295/6; 295/7	KZ	2.302	3,50 €	8.060,00 €	Zemljišče se nahaja na območju naselja Bregova in je za potrebe ureditve dostopne ceste. Vrednost zemljišč je določena s cenitvijo.
6.	540-Cogetinci	del 1094/2, del 1094/1,	KZ/GOZD	2.290		10.232,93 €	Zemljišča se nahajajo v naselju Cogetinci ob cesti do sedeža gradbenega podjetja Kocmut in dveh gospodinjstev in je v privatni lasti in v načrtu, da se jo kategorizira kot občinsko. Vrednost zemljišča je DOLOČENA S CENITVIJO.
7.	540-Cogetinci	649/13, 649/14	SZ	120	8,50 €	1.020,00 €	Zemljišča se nahajajo v načrtovanem novem naselju Cogetinci. Gre za zemljišča na katerih bo izgrajena komunalna oprema (cesta, kanalizacija, JR, ...) za potrebe celotnega naselja s 10-12 hišami. Vrednost in površina zemljišča je določena OKVIRNO.

SKUPAJ 7.551 35.857,41 €
7.551 35.857,41 €

KZ - kmetijsko zemljišče SZ - stavbno zemljišče

NAKUP SKUPAJ

NAKUP NEPREMIČNIN		7.551		35.857,41 €
SKUPAJ		7.551		35.857,41 €

1.2. Letni načrt PRIDOBIVANJA PREMIČNEGA premoženja občine Cerkevjak za leto 2019

LETNI NAČRT NAKUPA PREMIČNIN ZA LETO 2019

Zap.št.	predmet nakupa	status premičnine	vrednost v €	Način in namen razpolaganja
SKUPAJ		0	0,00 €	
0			0,00 €	

NAKUP SKUPAJ

NAKUP PREMIČNIN		0		0,00 €
SKUPAJ		7.551		35.857,41 €

2.1. Letni načrt RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM premoženjem občine Cerkvjenjak za leto 2019

LETNI NAČRT PRODAJE NEPREMIČNIN ZA LETO 2019

Zap.št.	k.o.	parc.št.	namenska raba nepremičnine	površina v m ²	VREDNOST V EUR/M2 (skupna vrednost)	vrednost v €	Način razpolaganja
-	-	-	-	-	-	0,00 €	
SKUPAJ						0,00 €	
S K U P A J						0	0,00 €

KZ - kmetijsko zemljišče

SZ - stavbno zemljišče

PRODAJA SKUPAJ

PRODAJA NEPREMIČNIN		0		0,00 €	
SKUPAJ		0		0,00 €	

LETNI NAČRT PRODAJE PREMIČNIN ZA LETO 2019

Zap.št.	predmet prodaje	status premičnine	vrednost v € (brez DDV)	Način in namen razpolaganja
1.	plinska peč IMMERGAS (kondenzacijska) s termostatom	rabljeno	420,00 €	neposredna pogodba
2.	radiator, dim. 103cm x 54cm, AKLIMAT	rabljeno	30,00 €	neposredna pogodba
SKUPAJ			450,00 €	
			450,00 €	

PRODAJA SKUPAJ

PRODAJA PREMIČNIN			450,00 €	
SKUPAJ			450,00 €	

Občinski svet pooblašča župana, da lahko spreminja in novelira predmetni NAČRT RAVNANJA Z PREMIČNIM IN NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM OBČINE CERKVENJAK V LETU 2019.

Cerkvenjak, 3.1.2019

Župan Občina Cerkvjenjak
Marjan ŽMAVC